



DANH SÁCH VẬT LIỆU BÀN GIAO TẠI OSIMI PHÚ MỸ

Stt	Mô tả	Loại vật liệu	Nhãn hiệu
I Sàn nhà			
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng bếp, góc học tập và hành lang trong Căn hộ	Gạch Ceramic, kích thước 600x600	Viglacera/Taicera/VTC/ Tương đương
2	Phòng ngủ	Gỗ công nghiệp	Charm Wood /Galamax/Morser/ Tương đương
3	Phòng tắm	Sàn chống thấm, gạch Ceramic chống trượt, kích thước 300x600	Viglacera/Taicera/VTC/ Tương đương
4	Khu vực tắm đứng	Sàn chống thấm, gạch Ceramic chống trượt, kích thước 300x600	Viglacera/Taicera/VTC/ Tương đương
5	Ban công, lôgia, sân phơi	Sàn chống thấm, gạch Ceramic chống trượt, kích thước 300x300	Viglacera/Taicera/VTC/ Tương đương
II Tường			
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng bếp, góc học tập và hành lang trong Căn hộ	Tường tô vữa mác 75, sơn nước hoàn thiện, len tường gạch cùng loại nền	
2	Phòng ngủ	Tường tô vữa mác 75, sơn nước hoàn thiện, len tường cùng loại nền	
3	Phòng tắm	Gạch Ceramic, kích thước 300x600 & sơn nước	Viglacera/Taicera/VTC/ Tương đương
4	Ban công, sân phơi và chỗ để cục nóng máy lạnh	Tường tô vữa mác 75, chống thấm theo định mức, sơn lót và sơn hoàn thiện ngoài trời	
5	Sơn cho tường và trần		Dulux/Jotun/Tương đương
III Trần			
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng bếp và hành lang trong Căn hộ	Trần thạch cao khung xương chìm, sơn nước nội thất	Vĩnh tường/tương đương
2	Phòng ngủ	Trần bê tông sơn nước nội thất	Dulux/Jotun/Tương đương
3	Phòng tắm	Trần thạch cao khung xương nổi chống ẩm	Vĩnh tường/Tương đương
4	Ban công, sân phơi và chỗ để cục nóng máy lạnh	Trần bê tông sơn nước ngoại thất	Dulux/Jotun/Tương đương





Stt	Mô tả	Loại Vật Liệu	Nhãn hiệu
Cửa đi, Cửa sổ			
1	Cửa chính Căn hộ	Cửa chống cháy	ASIA/Lecmax/Nhập khẩu/Tương đương
2	Cửa phòng ngủ	Cửa gỗ công nghiệp loại 1	ASIA/Nhập khẩu/Tương đương
3	Cửa phòng tắm	Cửa gỗ công nghiệp chống ẩm loại 1	ASIA/Nhập khẩu/Tương đương
4	Cửa lô gia, cửa sổ	Cửa nhôm, kính cường lực / kính an toàn	ASIA/Nhập khẩu/Tương đương
5	Cửa bếp ra sân phơi	Cửa nhôm kính cường lực / kính an toàn	ASIA/Nhập khẩu/Tương đương
6	Phụ kiện cho cửa gỗ các phòng	Khóa tay	ASIA/Nhập khẩu/Tương đương
7	Hệ thống khóa cửa chính	Khóa vân tay/ Khóa thẻ từ	PHGlock/Hune/Tương đương
8	Lan can	Thép sơn tĩnh điện chống gỉ	
V Thiết bị vệ sinh và Phụ kiện			
1	Bồn vệ sinh và vòi xịt		Viglacera/Nhập khẩu/Tương đương
2	Lavabo, vòi rửa, gương soi		Viglacera/Nhập khẩu/Tương đương
3	Vòi sen, vòi rửa và phụ kiện		Viglacera/Nhập khẩu/Tương đương
VI Hệ thống điện, nước			
1	Ổ cắm điện, công tắc điện, ổ cắm tivi, ổ cắm điện thoại		Panasonic/Schneider/Tương đương
2	Đèn		Điện quang/Nhập khẩu/Tương đương
3	Hệ thống ống cấp thoát nước		Tiền phong/Bình minh/Hoa sen/Tương đương
4	Hệ thống dây điện âm tường		Cadivi/LS/Tương đương
5	Hệ thống máy lạnh	Cung cấp điểm đầu nối đường ống	
6	Thiết bị báo cháy/chữa cháy	Cung cấp theo thiết kế được thẩm duyệt của PCCC	
VII Hệ thống bếp dưới			
1	Tủ bếp dưới	MFC kháng ẩm phủ Melamine	Danh Mộc/ Tương đương
2	Đá mặt bếp	Đá đen Campuchia/ Đá Huế	Việt Nam/ Nhập khẩu/ Tương đương
3	Chậu rửa chén	Inox 304	Son Hà/ Zento/ Nhập khẩu/ Tương đương
4	Vòi rửa	Inox	Viglacera/Nhập khẩu/Tương đương

